

DESIGNERSKI APARTAMENT NAD MORZEM ze strefą SPA



Numer oferty	380
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	599 000 PLN
Powierzchnia	38.76 m ²
Cena za m ²	15 454 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

Opis oferty

Ofujemy na sprzedaż DESIGNERSKI lokal apartamentowy NAD MORZEM z prywatną strefą SPA

- zaprojektowany przez Architekta wnętrz w nowoczesnym stylu, unikatowy i ponadczasowy.

- 1000 m od piaszczystej plaży

- 1200 m od centrum miasta

Apartament znajduje się na IV piętrze w 5-kondygnacyjnym obiekcie o charakterze apartamentowym z windą na "Osiedlu BURSZTYNOWYM" o eleganckiej i nieprzeciętnej architekturze nawiązującej swoją bryłą do statku wycieczkowego. Budynek posiada kondygnację podziemną z miejscami parkingowymi dla samochodów osobowych oraz komórki lokatorskie.

Budynek wyposażony jest w cichobieżną windę, zjeżdżającą do poziomu hali garażowej.

LOKAL apartamentowy dwupokojowy o powierzchni użytkowej 38,76 m².

Wnętrza apartamentu wykończone zostały zgodnie z projektem prestiżowej firmy projektowej. Do wykończenia użyto materiałów wysokiej jakości.

POMIESZCZENIA:

- sypialnia (z wyjściem na taras),

- salon z aneksem kuchennym (z wyjściem na taras)

*- łazienka z wc z **ŁAŻNIĄ PAROWĄ Z AROMATERAPIĄ** w całości wyłożone mozaiką ceramiczną.*

- taras ok 4m²

LOKALIZACJA:

W najbliższej okolicy Inwestycji znajduje się nowoczesny port jachtowy Marina Solna oraz port rybacki, a także źródło solankowe, kompleks sportowy z basenem, stadion piłkarski. Pobliskie ścieżki rowerowe zachęcają do aktywnego wypoczynku jedna z nich, przyległa bezpośrednio do Osiedla, prowadzi wzdłuż parku nadmorskiego do Grzybowa i Dźwirzyna.

CZYNSZ: ok 330 zł

(zaliczki na wywóz nieczystości, ogrzewanie, ciepła i zimna woda, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych).

PODANA CENA JEST CENĄ NETTO.

NALEŻY DOLICZYĆ 8 % VAT.

nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

Kontakt



Aneta Dorywalska

biuro@agentnieruchomosci.eu

504 353 785

Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zapleczna 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).