

Mieszkanie 5 pokojowe os. Bajkowe w Kołobrzegu



Numer oferty	512
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 200 000 PLN
Powierzchnia	132 m ²
Cena za m ²	9 091 PLN / m ²
Liczba pokoi	5

Opis oferty

Oferujemy na sprzedaż lokal mieszkalny dwupoziomowy 5 - POKOJOWY na trzecim piętrze z przestronnym słonecznym tarasem na Osiedlu Bajkowym

2500 m - 30 minut spacerem do plaży.

2000 m - 20 minut do centrum kołobrzesckiej Starówki..

LOKAL MIESZKALNY dwupoziomowy 5-pokojowy o powierzchni użytkowej 132 m² z kominkiem oraz przestronnym słonecznym tarasem o powierzchni ok. 40 m² usytuowany na trzecim piętrze w nowoczesnym budynku o charakterze apartamentowym bez windy z kom. lokatorska o pow. 1,99 m² na strzeżonym "Osiedlu Bajkowym" w Kołobrzegu.

Miejsca parkingowe ogólnodostępne na terenie osiedla.

Słoneczne mieszkanie trójstronne z ekspozycją północno-południowy - wschód.

POMIESZCZENIA

I poziom

- pokój dzienny z kominkiem i wyjściem na taras
- przestronna widna kuchnia z jadalnią z wyjściem na taras
- 2 sypialnie
- łazienka z wanną i wc,
- przedpokój
- schody
- taras o pow. 40 m²

II poziom

- 2 sypialnie
- łazienka z wc
- pokój - garderoba
- strych

OTOCZENIE

Cały teren osiedla ogrodzony i monitorowany 24 h (ochrona). Miejsca parkingowe ogólnodostępne na terenie osiedla, plac zabaw dla dzieci.

CZYNOSZ: ok 936 zł

(zaliczki na wywóz nieczystości, ogrzewanie, ciepła i zimna woda, fundusz remontowy, ścieki, utrzymanie części wspólnych).

STAN PRAWNY: pełna własność z udziałem w gruncie

PROWIZJA AGENCJI: 2% NETTO od wartości nieruchomości

Zapraszam na prezentacje..

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

Kontakt



Aneta Dorywalska

biuro@agentnieruchomosci.eu

504 353 785

Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zaplecza 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).