

PENTHAUSE 3 POKOJE MAZOWIECKA PARK KOŁOBRZEG



Numer oferty	550
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 499 000 PLN
Powierzchnia	102.2 m ²
Cena za m ²	14 667 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

OFERUJEMY NA SPRZEDAŻ

trypokojowy APARTAMENT - PENTHAUSE z tarasem 27 m² zaprojektowany w NOWOCZESNYM STYLU elegancki i ponadczasowy na nowej inwestycji MAZOWIECKA PARK w Kołobrzegu.

2500 m - 30 minut spacerem do plaży.

2000 m - 20 minut do centrum kołobrzesckiej Starówki.

OPIS

PRESTIŻOWE trypokojowe mieszkanie zaprojektowane w stylu NOWOCZESNYM

Mieszkanie urządzone w wysokim standardzie w pełni wyposażone o powierzchni użytkowej **102,20 m²** usytuowane na piątym piętrze w nowoczesnym budynku o charakterze apartamentowym z windą na nowo budującym się OSIEDLU w Kołobrzegu.

Mieszkanie przestronne, funkcjonalne, jednostronne, narożne ekspozycja północno - wschodnie.

POMIESZCZENIA:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym o pow. 27,66 m² + 14,91 m² (powiększony salon kosztem 1 sypialni).
- garderoba 6,06 m²
- łazienka z wanną i wc 5,22 m²
- 1 sypialnia 14,33 m²
- 2 sypialnia 12,79 m²
- łazienka z prysznicem i WC 5,27 m²
- przedpokój 15,34 m²
- TARAS 27,07 m².

DO CENY MIESZKANIA należy doliczyć cenę 60 000 zł za 2 MIEJSCA POSOJOWE ZEWNĘTRZNE.

LOKALIZACJA

Idealne miejsce dla wymagających mieszkańców, którzy są świadomi swoich potrzeb. W bezpośredniej okolicy osiedla znajdują się sklepy, kawiarnie, placówki oświatowe, przystanki komunikacji miejskiej oraz przychodnie lekarskie.

W budynku zaprojektowano klatki schodowe zainspirowane architekturą kamienic z lat 30 XX wieku, gdzie połączono ponadczasowy duet czerń i biel.

CZYNSZ: ok 1000 zł

(zaliczki na wywóz nieczystości, ogrzewanie, ciepła i zimna woda, fundusz remontowy, ścieki, utrzymanie części wspólnych).

STAN PRAWNY:

pełna własność z udziałem w gruncie

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

Kontakt**Aneta Dorywalska**

biuro@agentnieruchomosci.eu

504 353 785

Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zapleczna 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).