AGENT NIERUCHOMOSCI
Aneta Dorywalska

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG, MAZOWIECKA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
1 499 000 PLN	102,20 m^2	3	5

PENTHAUSE 3 POKOJE MAZOWIECKA PARK KOŁOBRZEG



Numer oferty	**550**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**1 499 000 PLN**
Powierzchnia	**102.2 m^2**
Cena za m^2	**14 667 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**3**

OPIS OFERTY

OFERUJEMY NA SPRZEDAŻ
trzypokojowy APARTAMENT - PENTHAUSE z tarasem 27 m2 zaprojektowany w NOWOCZESNYM STYLU elegancki i ponadczasowy na nowej inwestycji MAZOWIECKA PARK w Kołobrzegu.

2500 m - 30 minut spacerem do plaży.
2000 m - 20 minut do centrum kołobrzeskiej Starówki.
OPIS
PRESTIŻOWE trzypokojowe mieszkanie zaprojektowane w stylu NOWOCZESNYM
Mieszkanie urządzone w wysokim standardzie w pełni wyposażone o powierzchni użytkowej 102,20 m2 usytuowane na piątym piętrze w nowoczesnym budynku o charakterze apartamentowym z windą na nowo budującym się OSIEDLU w Kołobrzegu.
Mieszkanie przestronne, funkcjonalne, jednostronne, narożne ekspozycja północno - wschodnie.
POMIESZCZENIA:
- pokój dzienny z aneksem kuchennym o pow. 27,66 m2 + 14,91 m2 (powiększony salon kosztem 1 sypialni).
- garderoba 6,06 m2
- łazienka z wanną i wc 5,22 m2
- 1 sypialnia 14,33 m2
- 2 sypialnia 12,79 m2
- łazienka z prysznicem i WC 5,27 m2
- przedpokój 15,34 m2
- TARAS 27,07 m2.

DO CENY MIESZKANIA należy doliczyć cenę 60 000 zł za 2 MIEJSCA POSOJOWE ZEWNĘTRZNE.

LOKALIZACJA
Idealne miejsce dla wymagających mieszkańców, którzy są świadomi swoich potrzeb. W bezpośredniej okolicy osiedla znajdą się sklepy, kawiarnie, placówki oświatowe, przystanki komunikacji miejskiej oraz przychodnie lekarskie.
W budynku zaprojektowano klatki schodowe zainspirowane architekturą kamienic z lat 30 XX wieku, gdzie połączono ponadczasowy duet czerń i biel.
CZYNSZ: ok 1200 zł
(zaliczki na wywóz nieczystości, ogrzewanie, ciepła i zimna woda, fundusz remontowy, ścieki, utrzymanie części wspólnych).

STAN PRAWNY:
pełna własność z udziałem w gruncie

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnic się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

KONTAKT



Aneta Dorywalska biuro@agentnieruchomosci.eu
504 353 785
Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zapleczna 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.