

DOM JEDNORODZINNY KOŁOBRZEG-RADZIKOWO



Numer oferty	549
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	949 000 PLN
Powierzchnia	205 m ²
Cena za m ²	4 629 PLN / m ²
Liczba pokoi	8

Opis oferty

Dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej w Kołobrzegu dzielnica Radzikowo ul. PERŁOWA

- 4 km od centrum miasta.

- 1,9 km od morza

OPIS DOMU :

DOM JEDNORODZINNY w zabudowie szeregowej 2 piętrowy, niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym o łącznej powierzchni ok. 205 m², w tym powierzchnia użytkowa ok. 180 m².

- Działka o powierzchni 233 m².

Dom CZĘŚCIOWO umeblowany, wyposażony gotowy do zamieszkania.

Nieruchomość idealna do zamieszkania dla dużej rodziny lub pod inwestycję.

Dojazd do posesji drogą utwardzoną-kostka.

Komunikacja miejska - 3 linie autobusowe. W pobliżu żabka, Polo Market, Netto.

POMIESZCZENIA:

PARTER

- wiatrołap, korytarz, klatka schodowa, kotłownia, łazienka z prysznicem i wc, spiżarnia, 1 POKÓJ, taras z wyjściem do ogrodu.

1 stanowiskowy garaż o pow. 14 m²

I PIĘTRO:

- kuchnia umeblowana i wyposażona z jadalnią, salon z wyjściem na balkon z widokiem na ogród z ekspozycją południową, klatka schodowa.

II PIĘTRO:

- 4 POKOJE, balkon, łazienka z wanną, osobne wc,

PODDASZE URZYTEKOWE:

2 pokoje, antresola.

*TEREN posesji wyłożony Pol brukiem, zagospodarowany - 2 miejsca parkingowe zewnętrzne - jedno zadaszone - dostępne na terenie posesji.
OGRÓD zadbane, wieloletnie nasadzenia.*

Ogrzewanie własne gazowe, PIEC DWUFUNKCYJNY gazowy JUNKERS - 3 letni, grzejniki panelowe.

TERMIN WYDANIA : w dniu aktu po zapłacie całej ceny.

STAN PRAWNY : pełna własność z udziałem w gruncie.

PROWIZJA AGENTA: 2% netto od ceny sprzedaży.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

Kontakt



Aneta Dorywalska

biuro@agentnieruchomosci.eu

504 353 785

Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zapleczna 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników.](#)