

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
850 000 PLN

Powierzchnia: 3
123,60 m²

Liczba pokoi:
wolnostojący

DOM WOŁOSTOJĄCY W SIEMYŚLU 20 km od KOŁOBRZEGU



Numer oferty	675
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	850 000 PLN
Powierzchnia	123.6 m ²
Cena za m ²	6 877 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

DOM WOŁOSTOJĄCY PARTEROWY Z POMPĄ CIEPŁA I FOTOWOLTAIKĄ W SIEMYŚLU 20 km od KOŁOBRZEGU

Dla osób zmęczonych mieszkaniem w mieście, którzy pragną ciszy i spokoju oferujemy dom wolnostojący ENERGOOSZCZĘDNY na działce o powierzchni 1002 m².

- DOM gotowy do zamieszkania!
- 20 km do Kołobrzegu

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej Budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie wolnostojącej z pompą ciepła i fotowoltaiką...

Powierzchnia całkowita budynku wynosi 123,60 m²

PARTER

- pokój dzienny z jadalnią i kominkiem o pow. 34 m² z wyjściem na taras o pow. ok. 20 m²
- widna kuchnia o pow. 5 m²
- sypialnia z garderobą 16,5 m²
- pokój 9,3 m²

- łazienka z wanną i prysznicem o pow. 7 m²
- hol 9 m²
- wiatrołap 3,5 m²
- kotłownia o pow. 5 m²
- wiatra garażowa na 1 auto
- poddasze niezagospodarowane

OPIS

Dom jednorodzinny w zabudowie wolno stojącej, parterowy, niepodpiwniczony, z poddaszem nie zagospodarowanym.

Konstrukcja budynku tradycyjna - murowana.

Dach - blachodachówka, tynki wewnętrzne wapienno-cementowe, podłogi drewniane oraz terakota, okna PCV.

Droga dojazdowa szutrowa, teren ogrodzony, pięknie zagospodarowany.

Dom posiada wszystkie niezbędne media:

- wodę miejską, prąd,
- kanalizacja miejska,
- kominiek na drewno
- pompa ciepła ze zbiornikiem (bufor) na 1000 l wody
- fotowoltaika 5,7 kW
- gaz (kuchenka gazowa)

Miejscowości Siemyśl oddalona od Kołobrzegu ok. 20 km.

- Dużym atutem jest korzystne położenie pod względem komunikacyjnym.
- Odległość do najbliższego wjazdu na drogę ekspresową S6/S11 to ok 15 km.

OTOCZENIE:

Otoczenie stanowią budynki mieszkalne jednorodzinne, szkoła, sklepy itp.

STAN PRAWNY : pełna własność

WYDANIE NIERUCHOMOŚCI : do uzgodnienia.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

Kontakt



Aneta Dorywalska

biuro@agentnieruchomosci.eu

504 353 785

Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zaplecza 9c/10, 78-100 Koło...

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.