

NOWOCZESNY NOWY DOM KOŁOBRZEG GOTOWY DO ZAMIESZKANIA



Numer oferty	636
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 100 000 PLN
Powierzchnia	91.2 m ²
Cena za m ²	12 061 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

OFERTA WSTRZYMANA*

OFERUJEMY NA SPRZEDAŻ nowoczesny NOWY Dom w zabudowie BLIŹNIACZEJ o powierzchni 91,20 m² z ogrodem - działka 209 m² - GOTOWY DO ZAMIESZKANIA...

położony na nowoczesnym Osiedlu w KOŁOBRZEGU UL. LONGINUSA PODBIPIĘTY 4A wybudowany w 2023 r.

Idealne miejsce do życia dla osób szukających komfortu i spokoju z jednoczesną bliskością wszelkich wygód miasta.

Starannie i nowocześnie wykończone wnętrza, dają poczucie komfortu i zaspokoją wymagania nawet najbardziej wymagających klientów.

LOKAL MIESZKALNY PARTER + 1 PIĘTRO w pełni wykończony, częściowo wyposażony w wysokiej jakości meble kuchenne - stała zabudowa meblowa z wbudowanym sprzętem AGD, stolarkę wewnętrzną, schody, podłogi,
- 3 miejsca postojowe na podjeździe.

PARTER 48,02 m²

- słoneczny PRZESTRONNY salon DZIENNY o pow. 29,26 m² z wyjściem na taras i ogród - do własnej aranżacji.
- KUCHNIA nowocześnie urządzona ze sprzętem agd o pow. 5,21 m²
- łazienka z prysznicem i wc 3,70 m²
- wiatrołap 3,28 m²
- pomieszczenie gospodarcze 4,39 m²

PIĘTRO 43,18 m²

- 3 sypialnia (10,63m², 10,63m², 9,55m²)
- pom. gospodarcze i hol 5,90 m²
- łazienka z wanną i wc 6,47 m²

Ogrzewanie własne gazowe z pieca gazowego dwuobiegowego, grzejniki panelowe.

LOKALIZACJA

Osiedle domów w zabudowie bliźniaczej zlokalizowane w KOŁOBRZEGU w odległości zaledwie 10 minut samochodem od centrum miasta Kołobrzeg i morza.

Na wyjątkowość tego miejsca wpływają nie tylko malownicze widoki oraz bezpośrednie sąsiedztwo natury, ale także doskonała komunikacja z samym miastem i bliska odległość do urokliwych kołobrzeskich plaż.

TERMIN WYDANIA: po akcie notarialnym i zapłacie całej ceny.

STAN PRAWNY: pełna własność z udziałem w gruncie

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

Kontakt



Aneta Dorywalska

biuro@agentnieruchomosci.eu

504 353 785

Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zaplecza 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.