

LOKAL MIESZKALNY 3 POKOJE ŚRÓDMIEŚCIE



Numer oferty	648
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	590 000 PLN
Powierzchnia	68.5 m ²
Cena za m ²	8 613 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

OFERUJEMY NA SPRZEDAŻ

trypokojowy LOKAL MIESZKALNY o pow. 68 m² usytuowany w ŚRÓDMIEŚCIU Kołobrzegu PRZY ul. BOLESŁAWA KRZYWOUSTEGO 7
1200 m - do plaży.

500 m - do centrum kołobrzesckiej Starówki.

OPIS

LOKAL MIESZKALNY trypokojowy z osobną widną kuchnią o powierzchni użytkowej 68 m² usytuowany na pierwszym piętrze bez windy dwustronny z ekspozycją wschód - zachód. Mieszkanie słoneczne, przestronne i funkcjonalne. W cenie mieszkania pozostaje stała zabudowa meblowa, 2 nowe szafy trzydrzwiowe w przedpokoju i sypialni, zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD, ruchome meble do uzgodnienia. Na terenie ogrodzonym osiedla znajdują się miejsca parkingowe ogólnodostępne oraz plac zabaw dla dzieci.

POMIESZCZENIA:

- kuchnia WIDNA 6,95 m²
- pokój dzienny 19,37 m²
- sypialnia 17,83 m² z wyjściem na balkon typu loggia 6 m²
- sypialnia 10,11 m²
- łazienka z prysznicem 3,86 m²
- osobne wc 1,83 m²
- piwnica 5 m²

LOKALIZACJA

ŚRÓDMIEŚCIE - Idealne miejsce dla wymagających mieszkańców, którzy są świadomi swoich potrzeb. W bezpośredniej okolicy osiedla znajdują się: plac zabaw, 500 M RATUSZ, KATEDRA, sklepy, kawiarnie, URZĄD MIASTA.

CZYNSZ: ok 750 zł

(zaliczki na wywóz nieczystości, ogrzewanie, ciepła i zimna woda, fundusz remontowy, ścieki, utrzymanie części wspólnych).

STAN PRAWNY:

własność z udziałem w gruncie

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

Kontakt



Aneta Dorywalska

biuro@agentnieruchomosci.eu

504 353 785

Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zapleczna 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).