

## APARTAMENT Z WIDOKIEM NA MORZE HEVENIA RÓŻANA 20



Numer oferty	659
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 814 000 PLN
Powierzchnia	61 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	29 738 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	3

### Opis oferty

#### Oferujemy na sprzedaż

**LOKAL APARTAMENTOWY trzypokojowy w pierwszej linii brzegowej z bezpośrednim widokiem na morze w stanie deweloperskim z prawem cesji.**

RESORT HEVENIA PRZY UL. RÓŻANEJ 20 w Rewalu to nowa inwestycja w trakcie budowy, połączenie wakacyjnego apartamentu ze standardem prestiżowego RESORTU, a zarazem doskonała inwestycja NAD MORZEM..

Resort HEVENIA w Rewalu składać się będzie z trzech apartamentowców zaprojektowanych w nowoczesnym stylu z imponującymi przeszkleniami skierowanymi ku morzu z przestronnym tarasem. Na dachach budynków znajdują się letnie tarasy z natryskami oraz pergolami.

### OPIS

Lokal Apartamentowy 3 pokojowy narożny zlokalizowany na 1 piętrze z tarasem narożnym o powierzchni 32 m<sup>2</sup> z ekspozycją północno - zachodnią.

Oferujemy Projekt aranżacji wnętrz przykładowe wizualizacje widoczne są w ofercie sprzedaży.

#### **Cena Apartamentu 1.814.000 netto + 23% vat**

**Do ceny nieruchomości należy doliczyć 75.000 zł netto + 23% vat za miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej**

#### **Oferta Resortu obejmuje:**

- basen zewnętrzny z widokiem na morze
- całoroczny basen wewnętrzny
- dwa Jacuzzi, sauny, brodzik dla dzieci, pokój zabaw dla dzieci.
- Na dachach budynków znajdują się słoneczne tarasy z bezpośrednim widokiem na morze z leżakami, natryskami oraz pergolami.
- obiekt monitorowany z ochroną całodobową
- wyjście z kompleksu na szeroką i piaszczystą plażę.
- W najbliższym otoczeniu znajdują się liczne sklepy, restauracje oraz ścieżka rowerowa.

#### **POMIESZCZENIA**

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras - okna tarasowe w systemie HS,
- dwie sypialnie z bezpośrednim wyjściem na taras - okna tarasowe w systemie HS,
- łazienka z wc

- *przedpokój*

*Lokal apartamentowy został wyposażony w klimatyzację, ogrzewanie podłogowe,  
oraz zewnętrzne rolety okienne sterowane pilotem.*

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

## Kontakt



**Aneta Dorywalska**

[biuro@agentnieruchomosci.eu](mailto:biuro@agentnieruchomosci.eu)

504 353 785

**Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zapleczna 9c/10, 78-100 Kołobrzeg**

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).