

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
10 000 000 PLN

Powierzchnia:
260 m²

Liczba pokoi:
12

Typ zabudowy:
wolnostojący

LUKSUSOWY DOM NAD MORZEM - 4 APARTAMENTY NIEZALEZNE



Numer oferty	667
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	10 000 000 PLN
Powierzchnia	260 m ²
Cena za m ²	38 462 PLN / m ²
Liczba pokoi	12

Opis oferty

OFERUJEMY NA SPRZEDAŻ

LUKSUSOWY DOM NAD MORZEM w miejscowości nadmorskiej Niechorze powiat gryficki, gmina Rewal

- 200 m od morza
- NOWOCZEŚNIE ZAPROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNO-APARTAMENTOWY z widokiem na las i ogród....
- działka graniczy z lasem - bezpośrednie wejście do lasu przez furtkę...
- 4 niezależne APARTAMENTY

W zaciszu, 200 m od morza z przepięknym widokiem na las i ogród, powstał DOM zrodzony z miłości i szacunku do natury...
IDEALNY Dom dla osób szukających LUKSUSU, komfortu, spokoju i ucieczki od zgiełku miasta z jednoczesną bliskością morza
lub inwestycja pod wynajem - 4 niezależne apartamenty 81 m², 42 m², 42 m², 88 m²

Nowoczesna architektura otulona cegłą, drewnem, starannie i nowocześnie wykończone wnętrza zaprojektowane przez architekta wnętrz, dają poczucie komfortu i zaspokoją nawet najbardziej wymagających klientów.

Nieruchomość w pełni wyposażona i umeblowana.

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA ZABUDOWANA budynkiem wolnostojącym o powierzchni użytkowej ok 260 m² usytuowana na działce o powierzchni ok. 1000 m² z bezpośrednim dostępem do lasu (furtka)

OGRÓD zaprojektowany z dbałością o optymalne wykorzystanie powierzchni.
Cały teren ogrodzony i monitorowany 24 h (ochrona).

CENA NIERUCHOMOŚCI

10 000 000 netto + 23% VAT

PARTER

APARTAMENT A

wiatrołap 8,52 m²

salon z aneksem kuchennym 32,50

łazienka z wc 3,84 m²

sypialnia 10,45 m²

sypialnia 8,92 m²

sypialnia 8,21

łazienka 3,84 m²

korytarz 4,74 m²

razem: 81 m²

+ POMIESZCZENIE GOSPODARCZE 10,15 M²

(wejście z tyłu budynku)

I PIĘTRO

APARTAMENT nr B

pokój dzienny z aneksem kuchennym 23,55 m²

wiatrołap 4,65 m²

sypialnia 9,95 m²

łazienka 3,85 m²

razem: 42 m²

APARTAMENT nr C

pokój dzienny z aneksem kuchennym 23,55 m²

wiatrołap 4,65 m²

sypialnia 9,95 m²

łazienka 3,85 m²

razem: 42 m²

II PIĘTRO

APARTAMENT nr D

hol wejściowy 14,05 m²

salon z aneksem kuchennym 33,65 M²

łazienka z wc 3,85 m²

sypialnia 10,45 m²

sypialnia 8,90 m²

sypialnia 8,20 m²

łazienka 3,84 m²

korytarz 4,75 m²

razem: 85 m²

TERMIN WYDANIA : do negocjacji

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

Kontakt



Aneta Dorywalska

biuro@agentnieruchomosci.eu

504 353 785

Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zapleczna 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.