

DOM W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ SUPER LOKALIZACJA!



Numer oferty	673
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	950 000 PLN
Powierzchnia	170 m ²
Cena za m ²	5 588 PLN / m ²
Liczba pokoi	7

Opis oferty

OFERUJEMY NA SPRZEDAŻ

Dom w zabudowie BLIŹNIACZEJ o powierzchni użytkowej ok. 170 m² z tarasem o pow. 25 m² położony w śródmieściu Kołobrzegu

SUPER LOKALIZACJA!!!

Idealne miejsce do życia dla osób szukających komfortu i spokoju z jednoczesną bliskością wszelkich wygód miasta.

- ok 2,5 km od morza
- nieopodal rzeki Parsęty w cichej spokojnej dzielnicy.
- do kołobrzesckiej starówki ok 10 minut spacerem

W najbliższym otoczeniu znajduje się przedszkole, szpital, szkoła podstawowa, liceum, targ miejski, supermarkety, hala sportowa milenium i basen.

Dom murowany, w zabudowie bliźniaczej (prawa strona) trzykondygnacyjny z **płaskim dachem ocieplony styropianem na działce gruntu o powierzchni 331 m².**

Budynek składa się z 1 pokoju dziennego, 6 sypialni, 1 kuchni i 3 łazienek, **tarasu o pow. 25 m²**

- 3 NIEZALEŻNE WEJŚCIA !

PRZYZIEMIE

- 2 pokoje
- łazienka
- garaż ok 18 m²
- pom. gospodarcze
- pralnia z piecem gazowym dwufunkcyjnym
- teren zielony do własnej aranżacji

WYSOKI PARTER

- pokój dzienny z kominkiem i wyjściem na południowy taras o pow. ok 25 m²
- widna osobna kuchnia
- łazienka

- korytarz

PIĘTRO

- 4 pokoje

- łazienka z wc

- korytarz

- pom. gospodarcze

INSTALECJE:

Ogrzewanie gazowe - piec gazowy dwuobiegowy - zasobnik na wodę 100 l, kominek, kanalizacja miejska, prąd, siła, gaz, telefon

TERMIN WYDANIA: do negocjacji.

STAN PRAWNY: pełna własność

CENA PODLEGA NEGOCJACJI...

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

Kontakt



Aneta Dorywalska

biuro@agentnieruchomosci.eu

504 353 785

Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zapleczna 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników.](#)