

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
1 200 000 PLN

Powierzchnia:
236 m²

Liczba pokoi:
8

Typ zabudowy:
szeregowy

DOM W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ SUPER LOKALIZACJA!



Numer oferty	676
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 200 000 PLN
Powierzchnia	236 m ²
Cena za m ²	5 085 PLN / m ²
Liczba pokoi	8

Opis oferty

OFERUJEMY NA SPRZEDAŻ

Dom w zabudowie BLIŹNIACZEJ o powierzchni użytkowej ok. 236 m² z tarasem i garażem położony w Kołobrzegu ul. Łużycka

SUPER LOKALIZACJA!!!

Idealne miejsce do życia dla osób szukających komfortu i spokoju z jednoczesną bliskością wszelkich wygód miasta.

- ok 1,5 km od morza
- do kołobrzesckiej starówki ok 15 minut spacerem
- W najbliższym otoczeniu znajduje się przedszkole, szkoła podstawowa, supermarkety.

BUDYNEK MIESZKALNY jednorodzinny konstrukcji tradycyjnej o powierzchni użytkowej 236 m², kubaturze 735 m³, w zabudowie szeregowej z garażem, podpiwniczony częściowo, 2-3 kondygnacyjny z poddaszem użytkowym, dachem dwuspadowym konstrukcji drewnianej kryty dachówką, ocieplony styropianem na działce gruntu o powierzchni 311 m².

Budynek składa się z 1 pokoju dziennego z wyjściem na taras, 6 pokoi, 2 kuchni i 2 łazienek, wc, holu, pomieszczeń gospodarczych, kotłowni. Teren ogrodzony z cegły klinkierowej i przęseł drewnianych, droga chodniki i podjazd kostka brukowa, zieleń - wieloletnie nasadzenia.

INSTALECJE:

Ogrzewanie gazowe - piec gazowy dwuobiegowy, kominek, kanalizacja miejska, prąd, siła, gaz,

TERMIN WYDANIA: do negocjacji.

STAN PRAWNY: pełna własność

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

Kontakt



Aneta Dorywalska

biuro@agentnieruchomosci.eu

504 353 785

Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zapleczna 9c/10, 78-100 Kołobrzeg