

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Cena:
150 000 PLN

Powierzchnia:
1 584 m²

Przeznaczenie:
budownictwo jednorodzinne

DZIAŁKA BUDOWLANA W CHARZYNI



Numer oferty	735
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	150 000 PLN
Powierzchnia	1 584 m ²
Cena za m ²	94,70 PLN / m ²
Przeznaczenie	budownictwo jednorod...

OPIS OFERTY

Na sprzedaż DZIAŁKI BUDOWLANE blisko S6 w Charzynie.

- 11 km od Kołobrzegu na trasie Kołobrzeg - Siemyśl.

Pięć sąsiadujących ze sobą nieruchomości gruntowych, niezabudowanych o powierzchni około 1.500 m² każda, położonych w miejscowości Charzyno ul. Urocza

Dla wszystkich działek zostały wydane Warunki zabudowy: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
DECYZJA o warunkach zabudowy z dnia 7 kwietnia 2026 r.

Działka nr 493/9 o pow. 1449 m²,

Działka nr 493/10 o pow. 1584 m²,

Działka nr 493/11 o pow. 1531 m²,

Działka nr 493/12 o pow. 1501 m²,

Działka nr 493/14 o pow. 1509 m²,

W ewidencji gruntów i budynków działki oznaczone są jako grunty orne RIVa i b

Działki posiadają dostęp do drogi publicznej poprzez drogę wewnętrzną.

Kształt działek regularny - kwadrat/prostokąt

Działki na obrzeżach Charzyna, przy ul. Uroczej to malownicze miejsce, charakteryzujące się spokojem i urokiem wiejskiego krajobrazu.

- dogodny dostęp do głównej drogi, co ułatwia podróżowanie do pobliskich miast i miejscowości
- media w pobliżu drogi.

Podsumowując, działka na ulicy Uroczej w Charzynie to atrakcyjne miejsce dla osób ceniących ciszę, spokój i naturę. Bliskość natury oraz łatwy dostęp do głównej drogi i mediów sprawiają, że jest to propozycja godna uwagi dla tych, którzy marzą o własnym zakątku z dala od miejskiego zgiełku.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

KONTAKT



 **Aneta Dorywalska**

 biuro@agentnieruchomosci.eu

 504 353 785

 **Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg** Zaplecza 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).