AGENT NIERUCHOMOSCI
Aneta Dorywalska

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG, RYBACKA

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
2 500 PLN	36,46 m^2	2	2

2 POKOJE WYNAJEM DŁUGOTERMINOWY



Numer oferty	**759**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**2 500 PLN**
Powierzchnia	**36.46 m^2**
Cena za m^2	**68,57 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**2**

OPIS OFERTY

OFERUJEMY NA WYNAJEM DŁUGOTERMINOWY dwupokojowy lokal mieszkalny osiedle NAVIGATOR w Kołobrzegu

800 m - 15 minut spacerem do plaży
1200 m - 20 minut do centrum kołobrzeskiej Starówki.

OPIS
Mieszkanie w pełni urządzone, wyposażone o powierzchni użytkowej 36,46 m2 usytuowany na drugim piętrze z balkonem o pow. 9 m2
w nowoczesnym budynku o charakterze apartamentowym z windą przy ul. RYBACKIEJ 12B w Kołobrzegu.
- SYPIALNIA z łóżkiem małżeńskim,
- salon z rozkładaną kanapą z w pełni wyposażonym aneksem kuchennym (zmywarka, lodówka, płyta indukcyjna, ekspres do kawy) oraz łazienka z prysznicem i pralką.

CZYNSZ NAJMU:
dla właściciela 2500 zł płatny co m-c + CZYNSZ do wspólnoty : ok 420 zł (w tym zaliczki na c-o, wodę, fundusz remontowy, części wspólne, wywóz nieczystości itd) plus rachunki za prąd i wodę według wskazań liczników.
Światłowód z tv : 150 zł
KAUCJA: 5000 zł.
STANDARD LOKALU : bardzo dobry.
TERMIN WYDANIA : w dniu podpisania umowy najmu okazjonalnego (w kancelarii notarialnej) lub umowa cywilno-prawna na firmę.
Umowa najmu na czas określony minimum 1 rok z możliwością przedłużenia.

POMIESZCZENIA:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym z wyjściem na taras
- 1 sypialnia
- łazienka z WC
- taras/balkon 12 m2

LOKALIZACJA

Idealne miejsce dla wymagających mieszkańców, którzy są świadomi swoich potrzeb. W bliskiej okolicy osiedla znajdą się Park nadmorski, ścieżki rowerowe, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, restauracje i kawiarnie.

Wynagrodzenie pośrednika: jednokrotność czynszu najmu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnic się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

KONTAKT



Aneta Dorywalska biuro@agentnieruchomosci.eu

504 353 785

Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zapleczna 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.