AGENT NIERUCHOMOSCI
Aneta Dorywalska

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG, BAŁTYCKA

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:	Powierzchnia:	Pomieszczeń:
3 000 PLN	35,29 m^2	2

LOKAL UŻYTKOWY KOŁOBRZEG UL. BAŁTYCKA



Numer oferty	**731**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**3 000 PLN**
Powierzchnia	**35.29 m^2**
Cena za m^2	**85,01 PLN / m^2**
Pomieszczeń	**2**

OPIS OFERTY

Oferujemy Państwu na wynajem lokal użytkowy o przeznaczeniu HANDLOWO - USŁUGOW0 - BIUROWYM o powierzchni użytkowej 35,29 m2 ul. BAŁTYCKA 7ab

LOKALIZACJA :
Dzielnica zachodnia Kołobrzegu, przy ulicy Bałtyckiej w budynku apartamentowym na parterze z dużą, oszkloną witryną, niezbędną w celu reklamy, duża trafika ludności, miejsca parkingowe ogólnodostępne przed lokalem, parking miejski niedaleko budynku.
OPIS LOKALU :
Atrakcyjny lokal użytkowy, wejście główne z chodnika, w parterze (witryna, 1 sala handlowa , łazienka z WC) ogrzewanie gazowe z kotłowni budynku w czynszu.
STANDARD LOKALU : bardzo dobry, nowo urządzony do własnej aranżacji i wyposażenia.
OKRES NAJMU : na czas określony min. 1 rok z możliwością przedłużenia.
CZYNSZ NAJMU:
dla właściciela 3000 zł netto + 23% vat płatny co m-c + opłaty za prąd, gaz, wodę, śmieci.
czynsz administracyjny do wspólnoty ok 560 zł miesięcznie
KAUCJA: 3000 zł

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnic się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

KONTAKT



Aneta Dorywalska biuro@agentnieruchomosci.eu

504 353 785

Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zapleczna 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.