

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:
8 500 PLN

Powierzchnia:
104 m²

Liczba pokoi:
5

Piętro:
3

APARTAMENT BALTIC MARINA RESIDENCE NAJEM DŁUGOTERMINOWY



Numer oferty	769
Typ transakcji	Wynajem
Cena	8 500 PLN
Powierzchnia	104 m ²
Cena za m ²	81,73 PLN / m ²
Liczba pokoi	5

OPIS OFERTY

Oferujemy NAJEM DŁUGOTERMINOWY 2 PRESTIŻOWE APARTAMENTY o powierzchni łącznej ok. 104 m² z 2 miejscami postojowymi zaprojektowane przez architekta wnętrz, w pełni urządzone i wyposażone, połączone wspólnym korytarzem z szafą wnękową, balkonem o pow. 12 m² gotowe do zamieszkania. Ekspozycja południowy zachód. IDEALNE DLA FIRMY - wyjazdy służbowe, delegacje.

- APARTAMENT "B" - 2 pokojowy (salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z wc, przedpokój, balkon) o powierzchni 40,65 m²
- APARTAMENT "A" - 3 pokojowy (salon z aneksem kuchennym, sypialnia, pokój, łazienka z wc, przedpokój, balkon) o powierzchni 54,31 m²
- przedpokój 8,48 m²

APARTAMENTY BALTIC MARINA RESIDENCE z 2 miejscami postojowymi na w hali garażowej na poziomie -1 budynku.

Budynek Apartamentowy 5 - kondygnacyjny Z WINDĄ, teren ogrodzony z wjazdem przez szlaban.

LOKALIZACJA: Kołobrzeg ul. Bałtycka 2

Baltic Marina Residence mieści się w zachodniej części Kołobrzegu, naprzeciw Portu Jachtowego i Rybackiego, a w bliskiej odległości znajduje się Aquapark, stadion oraz liczne sklepy i restauracje.

Do dyspozycji najemców jest taras wypoczynkowy z sauną i jacuzzi oraz siłownia.

CZYNSZ do wspólnoty: ok 1200 zł/m-c

(w tym zaliczki na c-o, wodę, ochronę, fundusz remontowy, części wspólne, wywóz nieczystości)

CZYNSZ NAJMU dla właściciela:

8500 zł płatny co m-c z góry plus rachunki za prąd, ewentualne dopłaty za wodę.

KAUCJA: 10.000 zł

TERMIN WYDANIA :

w dniu podpisania umowy najmu okazjonalnego (w kancelarii notarialnej) lub umowa cywilno-prawna na firmę.


Umowa najmu na czas określony minimum 1 rok z możliwością przedłużenia.


Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !


KONTAKT



 **Aneta Dorywalska**

 biuro@agentnieruchomosci.eu

 504 353 785

 **Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg** Zapleczna 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).