AGENT NIERUCHOMOSCI
Aneta Dorywalska

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG, PORTOWA

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
2 200 PLN	33,50 m^2	2	6

2 POKOJE NAJEM DŁUGOTERMINOWY UL. PORTOWA 31



Numer oferty	**791**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**2 200 PLN**
Powierzchnia	**33.5 m^2**
Cena za m^2	**65,67 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**2**

OPIS OFERTY

OFERUJEMY NA WYNAJEM DŁUGOTERMINOWY dwupokojowy lokal mieszkalny przy ulicy Portowej 31 w Kołobrzegu
DOSTEPNE od zaraz
- 300 metrów od wybrzeża Morza Bałtyckiego.
Świetna lokalizacja:
- dzielnica Portowa, w bezpośrednim sąsiedztwie parku nadmorskiego, mola latarni morskiej i portu
- 1000 m - 15 minut do centrum kołobrzeskiej Starówki.

OPIS
Mieszkanie w pełni urządzone, wyposażone o powierzchni użytkowej 33,50 m2 usytuowane na 6 piętrze z balkonem w nowoczesnym budynku o charakterze apartamentowym z windą przy ul. Portowej 31 w Kołobrzegu. W budynku znajduje się recepcja oraz dwie 2 cichobieżne windy. Teren ogrodzony wjazd na pilota, miejsca parkingowe ogólnodostępne.
CZYNSZ NAJMU:
dla właściciela 2200 zł płatny co m-c + CZYNSZ do wspólnoty : ok 670 zł (w tym zaliczki na c-o, wodę, fundusz remontowy, części wspólne, wywóz nieczystości itd) plus rachunki za prąd i wodę według wskazań liczników.
KAUCJA: 3000 zł.
STANDARD LOKALU : bardzo dobry.

POMIESZCZENIA:
- pokój dzienny
- aneks kuchenny
- sypialnia

- łazienka z WC
- balkon

OKRES NAJMU:

Wydanie nieruchomości: w dniu podpisania umowy najmu okazjonalnego (w kancelarii notarialnej) lub umowa cywilno-prawna na firmę.

Umowa najmu na czas określony minimum 1 rok z możliwością przedłużenia.

LOKALIZACJA

Idealne miejsce dla wymagających mieszkańców, którzy są świadomi swoich potrzeb. W bliskiej okolicy znajduje się Park nadmorski, ścieżki rowerowe, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, restauracje i kawiarnie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnic się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

KONTAKT



Aneta Dorywalska biuro@agentnieruchomosci.eu

504 353 785

Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg Zapleczna 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.