



AGENT NIERUCHOMOSCI

Aneta Dorywańska

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG, BAŁTYCKA

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:
2 500 PLNPowierzchnia:
36 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
4

2 POKOJE NAJEM DŁUGOTERMINOWY BAŁTYCKA



Numer oferty	793
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 500 PLN
Powierzchnia	36 m ²
Cena za m ²	69,44 PLN / m ²
Liczba pokoi	2

OPIS OFERTY

WYNAJĘTE*

OFERUJEMY NA WYNAJEM DŁUGOTERMINOWY dwupokojowy lokal mieszkalny z miejscem postojowym w hali garażowej w Kołobrzegu

800 m - 15 minut spacerem do plaży

1200 m - 20 minut do centrum kołobrzesckiej Starówki.

OPIS

Mieszkanie w pełni urządzone, wyposażone o powierzchni użytkowej 36 m² usytuowane na czwartym piętrze z balkonem z widokiem na Marinę w nowoczesnym budynku o charakterze apartamentowym z windą przy ul. Bałtyckiej 7 w Kołobrzegu.

CZYNSZ NAJMU:

dla właściciela 2500 zł płatny co m-c + CZYNSZ do wspólnoty : ok 450 zł (w tym zaliczki na c-o, ciepła i zimna woda, fundusz remontowy, części wspólne) plus rachunki za prąd ewentualne dopłaty za śmieci wodę według wskazań liczników - zgodnie z rozliczeniami zarządcy.

KAUCJA: 3000 zł.

- możliwość wynajęcia miejsca postojowego w hali garażowej za dodatkową opłatą 300 zł mc

STANDARD LOKALU : bardzo dobry.

OKRES NAJMU : na 1 rok z możliwością przedłużenia.

POMIESZCZENIA:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym

- sypialnia

- łazienka z WC

- balkon

LOKALIZACJA

Idealne miejsce dla wymagających mieszkańców, którzy są świadomi swoich potrzeb. W bliskiej okolicy osiedla znajdą się Park nadmorski, ścieżki rowerowe, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, restauracje i kawiarnie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

KONTAKT



 **Aneta Dorywalska**

 biuro@agentnieruchomosci.eu

 504 353 785

 **Agent Nieruchomości Aneta Dorywalska Kołobrzeg** Zapleczna 9c/10, 78-100 Kołobrzeg

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).